



RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



**AMME (ASSOCIAÇÃO DOS
MORADORES DO CJ MÉDICO)**

SUMÁRIO

- 1** CHAPA RECONSTRUÇÃO
- 2** APRESENTAÇÃO
- 3** CENÁRIO ENCONTRADO DA ASSOCIAÇÃO
- 4** GESTÃO ADMINISTRATIVA 2022
 - 4.1** REUNIÕES DE DIRETORIA, EXPEDIENTES E AÇÕES
 - 4.2** GESTÃO DAS ÁREAS REMANESCENTES
 - 4.3** ATUAÇÃO NO VENDAVAL DE 30 DE SETEMBRO



4.4 DEFESA DO PARQUE AMBIENTAL
GUNNAR VINGREN

4.5 REUNIÕES EXTERNAS

4.6 AÇÕES DESENVOLVIDAS

5 MENSAGEM FINAL



DIRETORIA EXECUTIVA



ALEXANDRE MARTINS BASTOS
PRESIDENTE DA AMME



MARIA DE LOURDES T. RODRIGUES
VICE-PRESIDENTA DA AMME



MIKAELA DA SILVA
PRIMEIRA SECRETÁRIA DA AMME



NELSON EMERY LOBATO
SEGUNDO SECRETÁRIO DA AMME



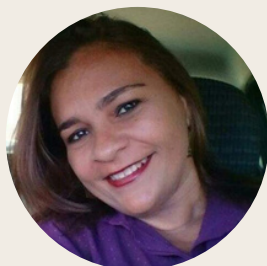
ALTINO ALMEIDA DE SOUZA
DIRETOR FINANCEIRO



ANTÔNIO AUGUSTO SOUZA LIMA
DIRETOR DE PATRIMÔNIO



HUGO SANCHES DA SILVA PICANÇO
DIRETOR JURÍDICO



GLÁUCIA DE W. D. DA C. GRADIM
DIRETORA SOCIAL E CULTURAL



VALDIR SOARES DE MOURA
DIRETOR DE ESPORTES



JOSUÉ PEREIRA DA SILVA
DIRETOR DE MEIO AMBIENTE

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



MESA DIRETORA DA ASSEMBLEIA GERAL



RAIMUNDO NONATO F. VARGAS
PRESIDENTE DA MESA DIRETORA DA ASSEMBLÉIA GERAL



HELOISA HELENA SOARES
PRIMEIRA SECRETÁRIA DA ASSEMBLEIA GERAL



LAURO SODRE BARBOSA FILHO
SEGUNDO SECRETÁRIO DA ASSEMBLÉIA GERAL

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médici II



http://

<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>



CONSELHO FISCAL



WALDOMIRO SANTOS DE CASTRO FILHO

1º CONSELHEIRO FISCAL TITULAR



MARIA RUTE DA SILVA VARGAS

1ª CONSELHEIRA FISCAL SUPLENTE



HÉLIO GLAUCO FERREIRA BRITO

2º CONSELHEIRO FISCAL TITULAR



SANDRA MARIA LOBATO FERREIRA

2ª CONSELHEIRA FISCAL SUPLENTE



FERNANDA MARIA MARQUES DUARTE

3ª CONSELHEIRA FISCAL TITULAR



CARLOS ALBERTO GIRARD MARTINS

3ª CONSELHEIRO FISCAL SUPLENTE



2. APRESENTAÇÃO

A Associação dos Moradores do Médici - AMME, foi fundada em 11 de agosto de 1979. Em 43 anos de existência, a entidade é responsável, dentre outras finalidades, pela promoção de atividades com objetivo atender as necessidades básicas da comunidade e, sobretudo, a defesa do meio ambiente, conforme o art. 2º, alínea b do seu Estatuto.

No passado a AMME foi muito atuante e responsável pela instalação de diversos serviços e melhoramentos na comunidade quando da fundação dos Conjuntos Médici I e II, sendo decisiva para a urbanização da área, como em 1991 doou a Prefeitura de Belém, a área que hoje constitui o Parque Ecológico Gunnar Vingren.

MOBILIZAÇÃO HISTÓRICA NO PARQUE

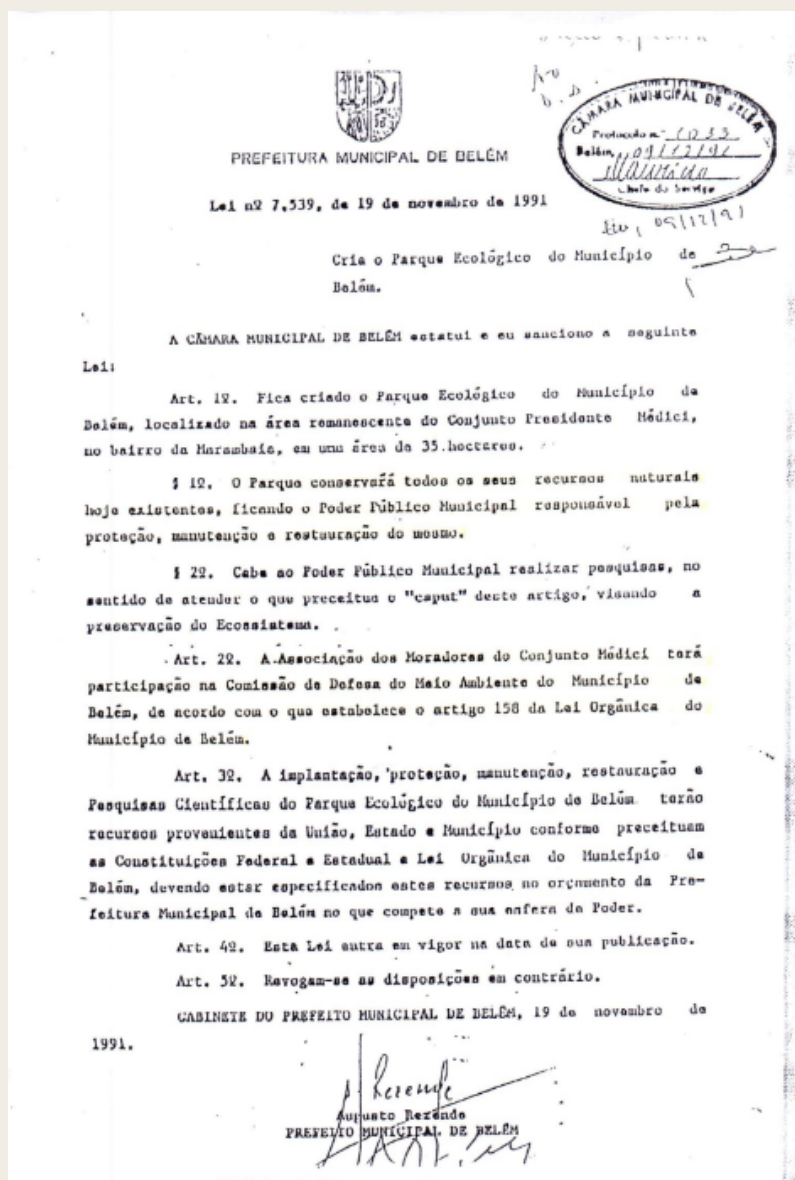


Paraguassu luta pela área do Médici desde 1972.



SITUAÇÃO EM QUE A DIRETORIA ENCONTROU A SEDE ADMINISTRATIVA DA AMME - EM COMPLETO ESTADO DE ABANDONO

Lei que Criou o Parque Ambiental de Belém



Ocorre que ao longo do tempo, em face do desinteresse e desunião dos moradores e da falta de organização e transparência, a Associação foi sendo esvaziada e abandonada, de modo que perdeu força e importância, caindo no esquecimento de todos.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médici II



<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Entretanto, face aos vários problemas supervenientes houve a necessidade de se restabelecer a união entre os dois conjuntos, nascendo um sentimento de contribuição a uma causa maior, qual seja: a implementação de políticas públicas no Conjunto Médici I e II. Questões como a do Parque Ambiental, coleta de resíduos sólidos, limpeza de praças, asfaltamento, limpeza de vias públicas e administração das áreas remanescentes passaram a ser pauta das discussões diárias dos moradores quando se começou a realizar um movimento associativo.



Diretores Hugo, Maria de Lourdes e Socorro da AMME discutindo ações para combater o lixo no Conjunto Médici I e II.



PRAÇA DOS IPÊS NA RUA OUTEIRO EM ESTADO DE COMPLETO ABANDONO



INICIOU-SE MOVIMENTO DE MUDANÇA DE CULTURA NO AMBITO DOS CONJUNTOS MÉDICI I E II



ÁREAS CRÍTICAS COM DESPEJO IRREGULAR DE LIXO E ENTULHO. A AMME INICIOU UM TRABALHO DE CONSCIENTIZAÇÃO E COMBATE A ESSA PRÁTICA



A MORADORA KEILA, DO MÉDICI II, ALERTANDO SOBRE O PERIGO DO DESPEJO IRREGULAR DE LIXOS E ENTULHOS NO CONJUNTO. NESTE DIA, HOVE UMA PEDALADA EM PROL DO COMBATE A ESTA PRÁTICA. A AMME PARTICIPOU DESTE EVENTO.



REUNIÃO COM O PROMOTOR DO MEIO AMBIENTE E A PREFEITURA DE BELÉM NO QUAL FORAM DISCUTIDAS ESTRATÉGIAS PARA O ENFRENTAMENTO DA DEGRADAÇÃO AMBIENTAL NO PARQUE GUNNAR VINGREN.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, Cj. Médici II



<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Em dezembro de 2021, o Juízo da 9ª Vara Cível da capital, em ação movida pelos moradores dos conjuntos, nomeou Junta Governativa provisória para que fosse realizada gestão provisória da associação e nomeação de comissão eleitoral para organizar a eleição da nova diretoria executiva (processo nº 0871303-15.2021.8.14.0301).

Junta Governativa Provisória



Os moradores Hugo, Altino, Vargas e Alexandre, assumiram esse encargo

Em 02 de julho de 2022, após o cumprimento das formalidades estatutárias, a única chapa inscrita no processo eleitoral, de nome “Reconstrução”, foi aclamada pelos associados devidamente regulares com as obrigações estatutárias da AMME.



A Chapa Eleita

3. CENÁRIO ENCONTRADO DA ASSOCIAÇÃO

O cenário encontrado no conjunto antes da posse da nova gestão era desolador, quando foi verificado o grande acúmulo de lixo urbano, a alta incidência de assaltos, a ausência do Estado no que se referia a poda de árvores e recapeamento asfáltico, o que implicou consequentemente em piora da qualidade de vida de todos os moradores.



A quantidade imensa de lixo

Nesse período a AMME acumulou diversos prejuízos em seu patrimônio, como por exemplo: o CNPJ ficou inativo por mais de 2 (dois) anos; os imóveis de sua propriedade deteriorados e abandonados; os inquilinos residentes dos imóveis, além de não zelar pelos patrimônios, não efetuavam o pagamento dos aluguéis. Portanto um cenário de total desorganização e abandono que totalmente desfavorável aos associados da AMME



O estado em que se encontrava a sede administrativa da AMME

Não menos grave, houve tentativa de cessão de terreno de área remanescente próximo a Paróquia Jesus Ressuscitado, por 30 anos, a um grupo de pessoas estranhas à associação, para construção de uma quadra de tênis, sem qualquer aquiescência prévia da assembleia geral e sem nenhuma contraprestação aos associados, como preceitua o art. 44, alínea e do estatuto, fato este denunciado na assembleia geral, que suspendeu a continuidade da intervenção.



O espaço na qual seria construída uma quadra de tênis sem autorização dos associados da AMME o qual foi usurpado pela Paróquia Jesus Ressuscitado.

Sendo considerado o maior prejuízo patrimonial, a AMME perdeu, por decisão judicial, uma área remanescente de 15.656,00 m² e de área construída de 2100,82m², para a Paróquia Jesus Ressuscitado, que ajuizou ação de Usucapião Extraordinário em face da COOHATUBE - COOPERATIVA DOS TRABALHADORES UNIDOS DE BELÉM, no ano de 2016.



Reunião dos representantes da Paróquia Jesus Ressuscitado, AMME e Clube dos 13, visando discutir a possibilidade da AMME retomar a área do Campão. Na imagem ao lado, a AMME manteve a posse de sua área do campo de futebol, chamado de "Campão".



Nesse sentido, diversos prejuízos foram acumulados nos últimos anos, não só para o patrimônio da AMME, como para sua imagem, e para seus associados, restando evidente o dano causado aos moradores dos Conjuntos Médici.

Áreas remanescentes situadas em áreas nobres foram perdidas em face a inércia da administração da Associação.

Atualmente a nova gestão da AMME tem feito acompanhamento das ações ajuizadas para a defesa de seu patrimônio.



ÁREA QUE FOI USUCAPIDA PELA PARÓQUIA JESUS RESSUSCITADO

4. GESTÃO ADMINISTRATIVA - 2022

Após a aclamação da diretoria, eleita em 02 de julho de 2022, foram realizadas sucessivas reuniões de trabalho da diretoria executiva, com o fim de iniciar as ações para que a realidade dos conjuntos começassem a ser modificadas. Muito trabalho foi realizado, em face da necessidade de reconstruir praticamente tudo, haja vista que a AMME se encontrava inoperante junto aos Órgãos Públicos, sem credibilidade com a comunidade local, e sem força política para questionar e reivindicar políticas públicas para o Conjunto Médico I e II, além de não possuir recursos próprios para cumprir com seus objetivos estatutários.

4.1 REUNIÕES DE DIRETORIA, EXPEDIENTES E AÇÕES

Em 05 meses de gestão foram realizadas **08 reuniões executivas**. Nelas foram decididos assuntos importantes como as ações estratégicas direcionadas para a solução dos problemas apresentados. Desde o processo de regularização da Associação até as ações propriamente ditas, com resultados efetivos de políticas públicas foram objeto dessas reuniões executivas. Adiante apresenta-se um breve resumo do que foi deliberado no âmbito da Diretoria.

06/07/2022 - Necessidade de registro de ATA; expedição de comunicação da assunção da nova diretoria aos Órgãos Municipais; solicitação de agenda para reunião com a SEMMA, SESAN e SEURB; necessidade de abertura de conta corrente da AMME; planejamento para reforma da sede; fazer pesquisa via cartório de registro de imóveis em nome da AMME; necessidade de regulamentação do uso de áreas remanescentes e dos campos de futebol para o campeonato; limpeza na área do entorno do campo de futebol; atuação em política junto ao Parque Ambiental; verificar possibilidade de aquisição de duas máquinas de roçadeiras; necessidade de reforma do estatuto;

13/07/2022 - levantamento do patrimônio da associação; registro da ATA de posse da nova diretoria; realização de um regulamento para o uso dos espaços do campo de futebol; notificação do senhor Mauro para retirada de seus materiais da sede administrativa da AMME;

10/08/2022 - debate sobre a utilização dos espaços públicos remanescentes do Conjunto Médico I e II; reuniões com políticos em campanha; adesão da AMME ao Projeto de Agroecologia; realização do planejamento estratégico da AMME; busca da documentação dos espaços remanescentes da AMME; custos do registro da ata da AMME; agendamento de reuniões com os secretários do Município; elaboração e negociação dos contratos de alugueis no imóveis da AMME; Parque Ambiental; realização de campanha não jogue lixo no Conjunto Médico I e II;

25/08/2022 - pontos que devem constar no regulamento para uso do campo de futebol; gestão do campo de futebol situado na avenida santarém;

31/08/2022 - discussão sobre realização do campeonato de futebol, eventos da AMME e Parque Ambiental

08/09/2022 - discussão e deliberação acerca da possibilidade de realização do campeonato de futebol ou suspensão das atividades;

21/09/2022 - discussão sobre o campo de futebol; reunião com a SEMMA; intervenção dos diretores em algumas ações isoladas; assembleia de prestação de contas;

26/10/2022 - processo de gestão financeira; venda, obra da sede administrativa, captação de mais associados; reunião com a SEMMA; revitalização de praças;

A partir do momento em que as reuniões fossem ocorrendo, as demandas internas começavam a ser deflagradas. Foram encaminhados expedientes aos órgãos e instituições, sendo expedidos **26 ofícios** para diversos órgãos e entidades perante à administração públicas e empresas, parceiros e etc.

A partir das deliberações foi iniciado um trabalho de criação e desenvolvimento de **mídias sociais**. Criou-se uma conta no instagram e grupos de whatsapp administrados pelos diretores da AMME, para divulgação de toda ação desenvolvida, buscando o alcance dos moradores não envolvidos diretamente no movimento associativo. Também, foi veiculado nas redes sociais os parceiros da Associação, que são as empresas que se dispuseram a contribuir com patrocínio e que passaram a ter a sua marca divulgada em locais de grande circulação. Essa estratégia contribuiu para a transparência das ações e dos trabalhos desenvolvidos, e por consequência, desenvolveu a **confiabilidade** da comunidade local quanto aos objetivos da AMME, o que resultou no ingresso de novos associados. Assim, objetivando fortalecer o movimento associativo, foram desenvolvidos mutirões para associação e cadastramento, inclusive com divulgação por meio de carro-som.



No final da Rua Cafezal a situação era extremamente caótica. Após intervenção da AMME junto ao Promotor do Meio Ambiente, foi realizada uma reunião com a SESAN, que realizou a recuperação asfáltica dessa área.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

 @ammecjmeici  ammecjmedice@gmail.com  91-983383889 91-991203054

 Rua Outeiro nº 240, CJ. Médici II  <https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Da mesma forma, o diretor e associado Altino iniciou **plantão presencial** para que os moradores pudessem, se associar. Também foram feitas campanhas pelo whatsapp para esses fins. Outra deliberação decorrente das reuniões de diretoria foi a necessidade de se proceder a regularização administrativa da AMME. Inicialmente após se constatar que os ocupantes dos **imóveis estavam sem contrato de aluguel vigente**, foram iniciadas tratativas de diálogos com os inquilinos, de modo que foram regularizados 04 (quatro) contratos que atualmente estão devidamente assinados e os locatários em dia com suas obrigações.

Da mesma forma, buscou-se a **regularização do CNPJ da instituição e o competente registro da ata no Cartório de Pessoas Jurídicas** do município de Belém. Ressalta-se, ainda, que foram encaminhadas propostas às instituições bancárias para verificar a proposta mais vantajosa para abertura da conta corrente pessoa jurídica da AMME.

Como decidido em reunião, também, a diretoria jurídica manejou os recursos nas ações em andamento e ajuizou ações necessárias para resguardo do seu patrimônio.

Por fim, merecem destaque 05 (cinco) frentes de atuação da gestão da AMME: a) Gestão das áreas remanescentes e campos de futebol; b) Atuação durante vendaval; c) Defesa do Parque Ambiental; d) Reuniões Externas; e) Ações Desenvolvidas nos Conjuntos

4.2 GESTÃO DAS ÁREAS REMANESCENTES

Ponto de grande relevância estratégica foi retomada da gestão das áreas e espaços remanescentes. Importante destacar que foram doados pela COHATUBE, por meio de escritura pública, diversas áreas remanescentes e que não foram objeto de aquisição por particulares, quando da construção do conjunto. Entretanto, ao longo do tempo, essas áreas foram pouco gerenciadas, ocorrendo o uso indevido, quando não o mau uso das mesmas. Assim, áreas o uso desses espaços eram realizados sem o respeito e consideração aos moradores do entorno, e muito menos sem nenhuma regramento, situação essa também verificada nos campos de futebol situados tanto na Avenida Santarém com a Travessa Cafezal, quanto no campo na Rua Outeiro.



O esforço dos diretores da AMME na organização deste espaço. O diretor Valdir Moura tem se esforçado decisivamente nesse desiderato.

Em reunião de diretoria, foi decidido que ao invés de cancelar a realização dos jogos e campeonatos, melhor seria aprovar um normativo para as áreas remanescentes, o que ocorreu por intermédio da **Resolução nº 001 de 2022**, que regulamentou o uso de todas as áreas remanescentes do conjunto.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

 @ammecjmeici  ammecjmedice@gmail.com  91-983383889 91-991203054

 Rua Outeiro nº 240, Cj. Médici II  <http://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Desta feita, com a edição da referida norma, toda e qualquer área remanescente, utilizada ou não para prática esportiva deve seguir os parâmetros nela prevista, sob pena de adoção de providências administrativas e judiciais por parte da Associação.

Para dar ampla publicidade e divulgação da referida norma, a AMME realizou reunião no Colégio Integrado com representantes de clubes e ambulantes quando solicitou o cumprimento da resolução, sob pena de incidência das penalidades, isto porque iria ter início o "Campeonato da Marambaia" no "Campão" do Conjunto Médici I. Como resultado também da deliberação em reunião de diretoria, foi firmado contrato específico estabelecendo regras e compromissos com os clubes e participantes.



O Diretor de esportes Valdir Moura conduziu a reunião com os dirigentes dos clubes, para informá-los da adoção das novas regras do uso do espaço. No centro, os diretores Altino e Alexandre conversando com o organizador do campeonato, Senhor Marquinhos. À direita o Diretor Valdir acompanhando limpeza noturna no campo

4.3 ATUAÇÃO NO VENDAVAL DE 30 DE SETEMBRO

No dia 30 de setembro de 2022, por volta das 17 horas, ocorreu uma forte chuva na Cidade de Belém, circunstância esta que causou gravíssimos danos aos moradores do Conjunto Médici I e II. Em virtude deste evento, mais de 26 (vinte e seis) árvores tombaram, redes elétricas foram destruídas, postes vieram ao chão, carros destruídos, casas destelhadas, ou seja, uma situação de completo caos no Conjunto Médici I e II, que tem por sua tradição, ser um conjunto extremamente arborizado.



Um cenário desolador: Vendaval destruiu várias áreas do Conjunto Médici I e II. A AMME, por seus diretores foi incansável em acionar as autoridades competentes para recomposição das áreas e desobstrução das vias.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054

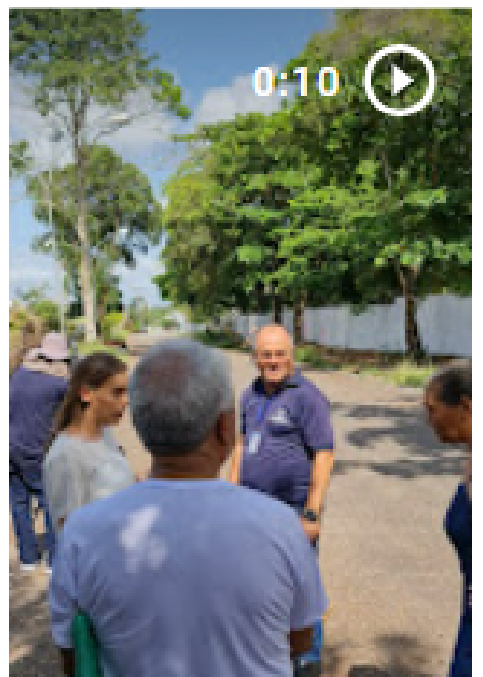
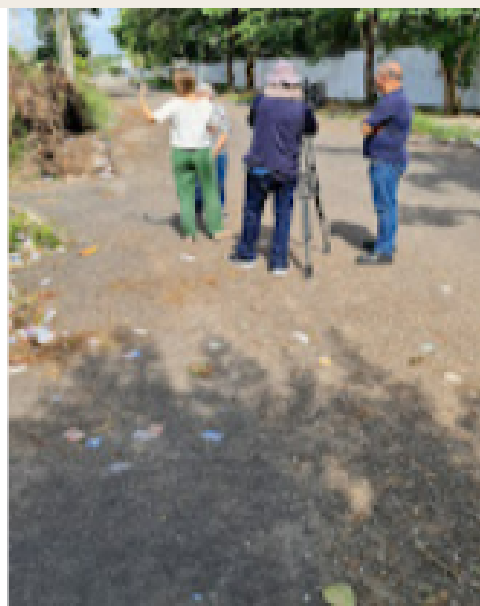
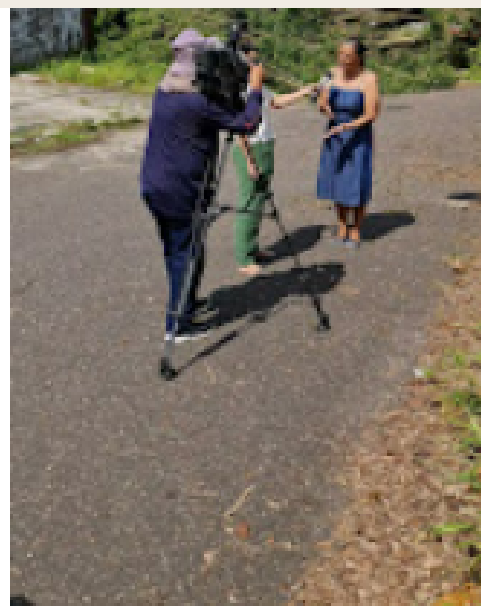


Rua Outeiro nº 240, CJ. Médici II



<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Neste cenário, a AMME atuou imediatamente e solicitou providências das autoridades constituídas e diante da inércia dos órgãos, a Associação encaminhou o Ofício nº 010 de 2022, ao Ministério Público do Estado, solicitando que fossem demandadas, em caráter de urgência, às autoridades para providências imediatas no Conjunto Médico I e II tais como: a) A SEMMA (Secretaria Municipal de Meio Ambiente), para a retirada dos vegetais de grande porte que foram tombados pela chuva e encontravam-se expostos na rua, assim como, fossem feitas as podas das árvores com riscos de desabamento; b) Ao CORPO DE BOMBEIROS, para verificação de riscos e remoção de vegetais; c) A EQUATORIAL para retirada e/ou restabelecimento dos cabos caídos e expostos nas ruas, evitando o risco de choques na alta tensão, assim como, remoção dos postes que caíram e recomposição da rede elétrica; e por fim, d) A DEFESA CIVIL, para avaliação dos impactos dos danos e cadastramento das pessoas que sofreram danos como por exemplo, os feirantes.



Mobilização dos diretores da AMME, solicitando a presença da imprensa para pressionar os Órgãos Públicos comparecerem na área.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

Também foi dado apoio imediato a todos os moradores, de modo que os diretores passaram a realizar vistorias nos locais atingidos como área do "Campão", entorno da Paróquia Jesus Ressuscitado, área do parque ambiental e Rua da Marinha e no atendimento das solicitações realizadas nos grupos de whatsapp pelos moradores.

Assim, em resposta ao Ofício nº 010 de 2022, o Ministério Público expediu ofícios aos órgãos citados, quando então foi iniciado o trabalho solicitado pela AMME.

Cuida-se de pedido de providências feito pela Associação dos Moradores do Conjunto Médice (Of. n. 010/2022-AMME), no qual relata que *"na data de ontem, dia 30 de setembro do corrente ano, por volta das 17 horas, ocorreu uma chuva fortíssima na Cidade de Belém, circunstância esta que causou gravíssimos danos aos Moradores do Conjunto Médi I e II. Em virtude da chuva, em torno de **26 (vinte e seis) árvores tombaram, redes elétricas foram destruídas, postes vieram ao chão, carros destruídos, casas destelhadas** enfim, uma situação de completo terror no Conjunto Médi I e II, que tem por sua tradição, ser um conjunto extremamente arborizado, ao lado do Parque Ambiental Municipal de Belém. Ocorre, que até o presente momento, **as autoridades públicas ainda não se encontram presentes na área**, e que esta demora poderá acarretar maiores danos, haja vista que **existem árvores que estão com riscos de virem a ser tombadas novamente, além do que a rede elétrica se encontra exposta ao chão, com risco de choques e alguém ser eletrocutado**".*

Considerando a urgência do caso e a situação de calamidade pública relatada, determino a expedição de ofícios requisitando providências à SEMMA, aos Bombeiros, à Defesa Civil e à empresa EQUATORIAL ENERGIA.

Dê-se ciência, por e-mail, ao Promotor de Justiça Eleitoral, Dr. Armando Brasil Teixeira.

Em seguida, encaminhe-se à Coordenação das Promotorias de Justiça de Defesa Comunitária, da Cidadania, dos Direitos Constitucionais Fundamentais e dos Direitos Humanos, para distribuição ao Promotor Natural com atribuição para acompanhar o caso.

Belém, 01 de outubro de 2022.

ROSANGELA CHAGAS DE NAZARÉ 08036575234

Assinado eletronicamente pelo(a) PROMOTOR(A) ROSANGELA CHAGAS DE NAZARÉ 08036575234
Data: 2022.10.01 14:51:42 - 0000

ROSANGELA CHAGAS DE NAZARÉ

Promotora de Justiça Cível de Plantão

Em resposta as solicitações, foi iniciado um grande mutirão nos Conjuntos Médi I e II com um efetivo de mais de 250 trabalhadores da SESAN, SEMMA e demais órgãos passaram quase 3 semanas nos dois conjuntos procedendo a remoção dos restos de árvores, poda de arbustos, remoção do lixo acumulado, limpeza de canteiros, capina e roçagem de praças, dentre outros.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médi I



<https://www.amme-associadosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

Por fim, a empresa Equatorial se fez presente agindo na reposição de luminárias e postes, como também, na reconstrução das linhas de transmissão. Destaca-se que o trabalho foi bastante dificultoso em face da queda de muitas árvores na própria rede elétrica.



O diretor Lauro Sodré e a diretora Maria de Lourdes participaram da atividade da Empresa Equatorial no Conjunto Médico I e II. Após cobrança da AMME a empresa enviou uma equipe para o Conjunto que foi recebida pelos diretores supra no Colégio Integrado.

Posteriormente, para facilitar o acesso dos moradores aos serviços da rede elétrica, a empresa concessionária, em parceria com a AMME, disponibilizou aos moradores durante os dias 13 e 14 de outubro um posto avançado no Colégio Integrado, com o programa E+ Comunidade, no qual foi ofertada a troca de lâmpadas, negociação de débitos, cadastro na tarifa social e o registro de ocorrência de aparelhos danificados em face da oscilação de energia durante os trabalhos na rede elétrica pós-vendaval.



Agentes da Prefeitura Municipal de Belém, por intermédio da SEMMA realizando o trabalho de retirada dos vegetais após o vendaval.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médico II



<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

4.4 DEFESA DO PARQUE AMBIENTAL GUNNAR VINGREN

VISITA NO PARQUE
CLIQUE AQUI



O Parque Ecológico Gunnar Vingren encontra-se sob a administração do município de Belém por meio da SEMMA. Em 1991, foi constituído em área de proteção ambiental com a instituição da Lei municipal nº 7.539/1991 e, mesmo tendo conseguido ultrapassar todas as etapas até se tornar um parque ecológico, ainda não conseguiu ter uma ação efetiva de uma governança que o legitime como tal. O parque possui uma área de 44 hectares de mata nativa, é cortado em toda a sua extensão pelo Canal São Joaquim que ramifica o Igarapé do Burrinho, fazendo com que a área além de terra firme possua uma grande área de várzea, o que significa dizer que esta APA possui um rico bioma e um diverso ecossistema. Localizado em uma área urbana, compreendida entre dois bairros da cidade (Marambaia e Val de Cans), fronteiro a dois grandes conjuntos habitacionais (Médici e Bela Vista) e a uma ocupação (Água Cristal). Projetos de intervenções urbanas como a Macrodrenagem da Bacia do Una e a Extensão da Avenida Centenário, indispensáveis ao desenvolvimento da cidade, passaram a representar uma ameaça ao Parque, pois, com o abandono administrativo pela ausência de uma governança, passou a ser alvo de ocupações desordenadas e de especulação financeira.

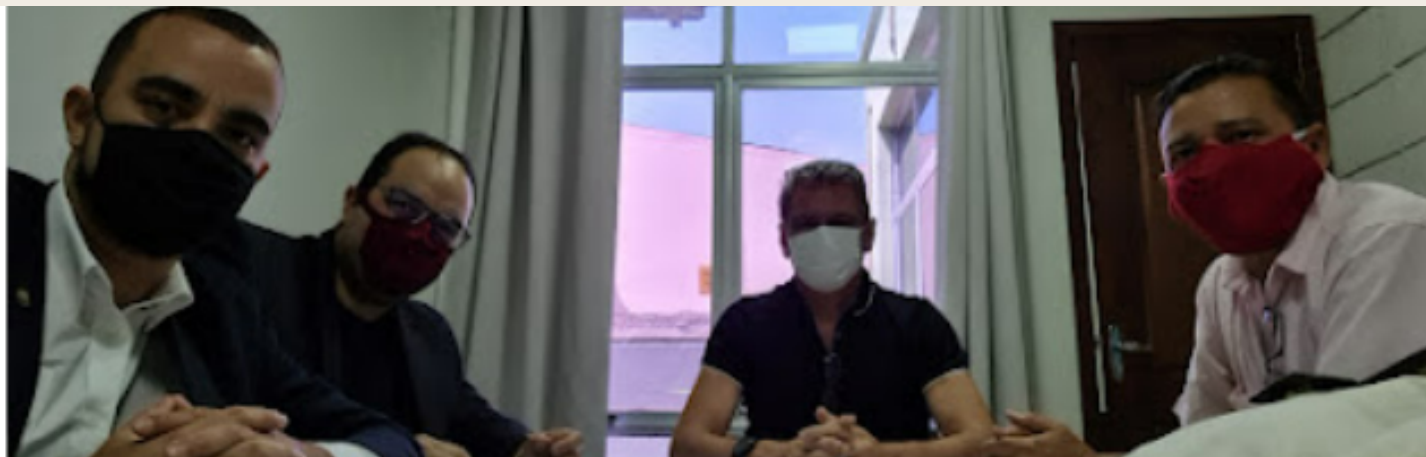


Situação de descaso e abandono na área do Parque Ambiental Gunnar Vingren.

Sob o aspecto da preservação do Parque Ecológico Gunnar Vingren, a AMME tem desempenhado um papel decisivo para sua conservação, passando a ser alvo de fiscalização contínua por parte da associação.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

Com a nova gestão na municipalidade, a Diretoria passou a estabelecer um diálogo com a Secretaria Municipal de Meio Ambiente instituição que possui o compromisso de utilizar o parque em um projeto estimado em 18 milhões de reais, estando em fase de elaboração do processo licitatório. Em reunião, foi apresentado o projeto pelo próprio Secretário do Município, explicando os principais pontos de como ficará o espaço.



1ª Reunião com o Secretário Municipal de Meio Ambiente Sérgio Brazão.

Concomitante a esta reunião, a AMME tenta via municipalidade, que se ultime a recuperação do Pórtico de Entrada pela Rua Paragominas, face o risco que ele se encontra, com invasões, retirada de árvores e espécies nativas; trânsito de pessoas não autorizadas para uso de drogas, além de ser usado como rota de fuga pelos meliantes. A Diretoria tenta, também, o retorno da Guarda Municipal na fiscalização pelo Poder Público.



2ª Reunião com o Secretário Municipal de Meio Ambiente Sérgio Brazão. Apresentação por parte do Secretário de como ficará a projeto do Parque Ambiental.

Portanto, o Parque Municipal de Belém é um dos grandes desafios da AMME, torná-lo uma realidade é compromisso desta Associação, pois além da conservação do equilíbrio ecológico da fauna e flora para a sociedade Belenense, eventual perda deste espaço representará grave dano de difícil reparação para a comunidade do entorno, seja pelo dano acústico em virtude do aeroporto internacional de Belém, como também, em havendo invasão deste espaço, os imóveis no Médici I e II perderão o seu valor imobiliário, além do aumento da criminalidade.

Várias ações já foram realizadas visando a implementação desta importantíssima política para a cidade de Belém, das quais destacamos: reuniões com o Secretário do Meio Ambiente; solicitação de retorno da Guarda Municipal de Belém para vigilância da área; reclamação junto ao Ministério Público do Estado do Pará; campanhas em defesa do Parque e reivindicação junto ao Programa "Tá Selado" da Prefeitura Municipal de Belém.

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

4.5 REUNIÕES EXTERNAS

Consoante deliberado em reunião e planejado no âmbito da diretoria executiva foram encaminhadas diversas solicitações de reuniões com os órgãos municipais constituídos com propósito de estabelecer parceria com poder público institucionalizado para o alcance do bem comum. A ideia deste o início é a AMME trabalhar com autonomia e independência, ou seja, reivindicar perante o Poder Pública de forma institucional e não partidariamente. Ser proativo em busca das soluções para os dois conjuntos.



AMME solicitou providências a Secretaria Ivanise Gasparim da SESAN intervenção nos dois Conjuntos visando sanar o grande problema de buracos que vem sendo abertos nos Conjunto.

Reunião com o Diretor Geral da SEMMA solicitando providências junto ao Parque Ambiental Gunnar Vingren.



Reunião na SESAN para tratar recolhimento do lixo descartado nos conjuntos



Reunião com a Guarda Municipal de Belém, no qual foi solicitado uma presença maior de agentes em logradouros nos dois Conjuntos e o retorno da guarda ao Parque Ambiental.



Reunião na SEURB Secretaria de Urbanismo da capital, no qual foram discutidos vários pontos de melhorias para o Conjunto Médico I e I tais como a intervenção na Rua Santarém, no sentido de recuperar com calçamento a área ao lado do Colégio integrado e substituição de lâmpadas existentes pelos modelos Leds



Reunião com Comandante do 27º Batalhão de policiamento, no qual foram discutidas ações no Conjunto Médici I e II e estabelecimento de parceria no monitoramento da violência em parceria com a comunidade.



Reunião no Colégio Integrado sobre o o plantio de mudas no Conjunto Médici I e II por parte da SEMMA.



Diretores da AMME em reunião com o representante da empresa Equatorial, visando melhorias para os dois Conjuntos.



Diretores da AMME reunidos com os dirigentes dos clubes.



Diretores da AMME em reunião do Programa "Tá Selado" visando conseguir políticas públicas para área.



Diretores da AMME reunidos com o Prefeito Municipal de Belém na Praça Dom Alberto Ramos

Assim foi realizada reunião com a GUARDA MUNICIPAL quando foi demandada o retorno da guarda ao parque ambiental e iniciada as tratativas com vistas a uma melhora na segurança no conjunto, bem como acerca da possibilidade de se conseguir um local para que a guarda pudesse se estabelecer

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022

Também foi realizada reunião com a Diretoria da Sesan – Secretaria Municipal de Saneamento, quando foi estabelecida parceria para a coleta dos entulhos e lixos no conjunto de modo sistêmico a partir das demandas da AMME, estabelecendo-se um canal direto para referido serviço.

Na oportunidade, foi solicitada reunião com a Secretaria de Saneamento, com o fim de realização de mutirão de limpeza dos Conjuntos Médici I e II no mês de agosto de 2022, como também a implantação de ecoponto na comunidade para destinação dos resíduos sólidos da região, o estabelecimento de ações educacionais e conscientização dos moradores quanto às políticas ambientais a serem implantadas nos conjuntos, e por fim a situação dos carrinheiros da área a fim de encontrar uma solução para o problema social enfrentado quanto ao transporte e descarte de lixo em locais inadequados nos Conjuntos.

Já junto a Secretaria Municipal de Meio Ambiente – SEMMA foi realizada reunião de trabalho com o Secretário de Meio Ambiente onde foi tratada a questão do Parque ambiental, com o fim também da continuidade dos trabalhos no conjunto após vendaval e possibilidade de se captar recursos para serem destinados a reforma do parque, como também a constituição do plano de manejo do parque e restabelecimento da vaga da amme na comissão de defesa do meio ambiente consoante previsto em lei orgânica municipal em seu artigo 154 e na lei municipal 7539 de 19.11.1991.

Ainda foi realizada reunião de trabalho junto a SEURB – Secretaria Municipal de Urbanismo, quando foi apresentado protocolo para reposição de todas as luminárias queimadas e inoperantes nos conjuntos, como também a troca do padrão por lâmpadas led, solicitado também apoio para a obediência do código de postura no âmbito dos conjuntos e a possibilidade de se reconstruir o calçamento na avenida santarém de modo a possibilitar o fomento da economia popular em frente ao colégio integrado.

Por fim, foi feita reunião com o comandante do 27º Batalhão de Policiamento, Major Thiago, no Colégio Integrado, quando ficou definido um trabalho mais próximo da comunidade local, de modo que a polícia passe a dar apoio aos moradores dos conjuntos e a partir do planejamento dos locais e horários de maior incidência de crime estabelecer as rotas das viaturas e dos guardas. Também, em conjunto com a diretora do colégio integrado, restou decidida a cessão de um espaço para estabelecimento de uma companhia de policiamento no colégio integrado e também iniciada as tratativas para a construção do batalhão de policiamento em área que será cedida pelo colégio à polícia.

Ao final, o comandante solicitou que a associação trabalhe em parceria com a polícia, fornecendo dados qualificados das ocorrências a fim de direcionar e planejar as operações a partir destas.



Diretores da AMME em reunião do Programa "Tá Selado" visando conseguir políticas públicas para área.

4.6 AÇÕES DESENVOLVIDAS

Assim foi realizada reunião com a GUARDA MUNICIPAL quando foi demandada o retorno da guarda ao parque ambiental e iniciada as tratativas com vistas a uma melhora na segurança no conjunto, bem como acerca da possibilidade de se conseguir um local para que a guarda pudesse se estabelecer

4.6.1 AMME EM AÇÃO

Limpeza geral com recolhimento de entulhos no Conjunto Médici I e II.



Ação de Limpeza na Rua Maracanã. Na foto ao lado direito, caminhão retirando entulhos na Rua Outeiro.



Ação de capina no campo do médici II, antiga área "Ceasinha". Do lado direito, retirada de entulhos.

4.6.2 AMME EM AÇÃO

Revitalização e reforma de praças e de limpeza e cuidado geral: 1) Praça União, situada no Médici I, onde foi feita capinação, pintura de canteiro e bancos; 2) Praça dos Ipês, no Médici II, esta feita em parceria com comércios da região, situada na rua outeiro, onde além da capinação, foi feita pintura geral de bancos e meio fio, e solicitação substituição de lâmpadas dos postes e reforma dos brinquedos e lixeiras da praça; 3) Praça Georgina Arouck, no Médici II onde foi feita capinação, limpeza da praça, pintura de meio fio; 4) Praça John Lennon, situada no Conjunto Médici I, onde foi feita a capinação e limpeza geral praça, pintura de bancos e meio fios e espaço central, como também a revitalização e pintura do muro da quadra esportiva.



Revitalização da Praça União



Revitalização da Praça dos Ipês na Rua Outeiro





Revitalização da Praça Georgina Arouck



Revitalização da Praça John Lennon





4.6.3 AMME EM AÇÃO

Reforma da Sede Administrativa da AMME





VISITE NOSSO INSTAGRAM - @ammecjmedici



86 publicações

94 seguidores

12 seguindo

Buscamos Urgentemente:

- 1 - Impedir o descarte de lixo;
- 2 - Reformar nossas Praças;
- 3 - Revitalizar Gunnar Vingren;
- 4 - Recuperar nossas áreas.

Seguido(a) por marciroberto.damasceno, souzalimaantonioaugusto, nelsonlobatont e outras 2 pessoas



Ações



Solicitações



Reuniões A...

PUBLICAÇÕES

REELS

MARCADOS



AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médico II



<https://www.amme-associaodosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>



Reunião com o Comandante de Policiamento da Área, visando pensar estratégias de diminuição da criminalidade no bairro.



Reunião da AMME - discussão sobre o processo de recadastramento dos sócios da associação.



Participação de Reunião do Programa "Tá Selado", visando lutar por recursos públicos para o Bairro do Médico.



Diretor Alexandre Bastos em campanha de filiação no Conjunto Médico I e II.



Os diretores Alexandre Bastos e Hugo Picanço participaram de reunião com lideranças comunitárias da Marambaia visando discutir o orçamento do Programa Tá Selado.



De casa em casa e de porta em porta, foi feita uma campanha para filiação dos moradores dois dois conjuntos.



A Vice-Presidente da AMME Maria de Lourdes, após muita cobrança da Prefeitura Municipal de Belém, consegue um caminhão para realização de limpeza dos bueiros.



Diretor Altino coordenando a limpeza na Rua Outeiro.



Moradores prestigiando a votação



Venha nos ajudar a implementar esta importantíssima política pública para Belém. A revitalização do Parque Ambiental Gunnar Vingren.

FILIE-SE JÁ

ENTRE EM CONTATO COM UM DE NOSSOS COLABORADORES

AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022



@ammecjmeici



ammecjmedice@gmail.com



91-983383889 91-991203054



Rua Outeiro nº 240, CJ. Médici II



<https://www.amme-associadosmoradoresdoconjuntomdiceiei.com/>

5. MENSAGEM FINAL

Chegamos até aqui e gostaríamos de convidar você morador e moradora do Conjunto Médico I e II a sonhar conosco. Podemos ir bem mais longe! Em cinco meses de gestão apenas buscamos enfrentar as questões principais do nosso conjunto e conseguimos avançar bastante na solução de alguns problemas estruturais.

Por isso precisamos de você! Juntos podemos avançar, revitalizando praças, estabelecendo uma agenda cultural no âmbito dos conjuntos, realizando intervenções juntos aos órgãos constituídos e trabalhando para que os conjuntos possam estar limpos, organizados e com acesso aos serviços necessários ao dia a dia.

Precisamos urgente, também, reorganizar a ocupação dos nossos espaços que estão sendo utilizados indevidamente.

Da mesma forma, precisamos fortalecer a AMME para que possamos implementar uma gestão administrativa contínua e assim contribuir para limpeza e manutenção permanente de nossos espaços públicos.

Precisamos avançar, também, na construção e manutenção de quadras e áreas para prática de esportes. Sonhamos com a construção de uma sede social, local onde iremos confraternizar e disponibilizar espaço ao associado para realização de eventos, aniversários e festas.

Somos mais de 1400 unidades habitacionais. Se crescermos, poderemos arrecadar mais e implementar muitas ações, como também, pleitear, mais intensamente, políticas públicas junto aos Poderes Públicos constituídos.

Nosso propósito é fazer despertar em cada morador ou moradora o sentimento coletivo de pertencimento e assim decidir coletivamente, de modo transparente, com escuta e diálogo o futuro da nossa comunidade.

Agradecemos todos os moradores e moradoras que nos ajudaram até aqui e vamos continuar com esse projeto imprescindível para as nossas famílias.

Cordialmente,

Belém, 10 de dezembro de 2022.

Diretoria da AMME

Clique Aqui
Ouçá o Nosso Presidente



AMME EM AÇÃO - RELATÓRIO DE GESTÃO 2022